

SÉJOURS SUR LA CÔTE D'AZUR

RÉSIDENCE LE GOLFE BLEU

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - CÔTE D'AZUR

EMPLACEMENT D'EXCEPTION
APPARTEMENTS DISPONIBLES
À L'ACHAT DU T1 AU T3

A partir de
seulement
1500 Euro !

nexity

N ° 25

Edition 2018-2

...Temps partagé, Timeshare, Multipropriété

From 2 to 22 weeks a Year, you can enjoy your holiday in Roquebrune-Cap-Martin, in a unique surrounding!

De 2 à 22 semaines par An, votre résidence secondaire d'hiver ou vos vacances à Roquebrune-Cap-Martin, dans un cadre unique, tout près de Monaco, Menton, Nice et l'Italie!

Periodi da 2 a 22 settimane l'anno: potete trascorrere le vostre vacanze o avere una seconda casa a Roquebrune-Cap-Martin, in una cornice panoramica esclusiva!

Qualche offerta disponibile, per maggiori dettagli, contattateci!

Some offers are still available, please contact us for more details.

Quelques offres disponibles, consultez-nous pour plus de détails.

DE DECEMBRE A MAI

Type	SEMAINES SETTIMANE / WEEKS	PRIX*	Charges annuelles**	DESCRIPTIF
2 PIECES (6 lits)	22	18 700 €	3 194 €	Spacieux T2/3, grande terrasse Ouest 43 M ² + 26 M ² de terrasse avec kitchenette (réf 07-13AB)
2 PIECES (6 lits)	22	22 550 €	3 349 €	Bel appartement de 6-8 personnes 35 M ² + terrasse 17 M ² - (réf 25-13AB)
2/3 PIECES (6 lits)	12	22 440 €	3 168 €	T2/3 35 M ² + terrasse 7 M ² , dernier étage face mer, idéal villégiature en hiver (réf 51-13AB)

DE DECEMBRE A FEVRIER

12 SEMAINES / SETTIMANE / WEEKS

Type	SEMAINES SETTIMANE / WEEKS	PRIX*	Charges annuelles**	DESCRIPTIF
STUDIO (6 lits)	12	6 000 €	1 322 €	Studio spacieux 31 M ² + 16 M ² terrasse, expo Est, vue sur cap martin (réf 18-13A)
STUDIO (4 lits)	12	3 000 €	1 732 €	BAISSE DE PRIX TOP AFFAIRE Vaste studio de 30 M ² + 30 M ² terrasse, Idéal pied à terre hiver (réf 79-13A)

SCI LE GOLFE BLEU - 5, Avenue Georges DRIN 06190 Roquebrune Cap Martin (France)

Tél : +33 (0)4.92.10.45.00 E-mail : golfe-bleu@wanadoo.fr - www.legolfebleu.com

Résidence administrée par NEXITY-LAMY 11, Rue Baria 06300 NICE / contact e-mail : tcirrito@nexity.fr

DE DECEMBRE A FEVRIER

Type	SEMAINES SETTIMANE / WEEKS	PRIX*	Charges annuelles**	DESCRIPTIF
2/3 PIECES (6 lits)	12	12 500 €	1 647 €	T2/3 35 M ² + terrasse 7 M ² , dernier étage face mer, idéal villégiature en hiver (réf 51-13A)

DE MARS A MAI

Type	SEMAINES SETTIMANE / WEEKS	PRIX*	Charges annuelles**	DESCRIPTIF
STUDIO (4 lits)	10	7 900,00 €	1 098 €	studio de 24 M ² + terrasse face mer 6 M ² , idéal pour 10 semaines au printemps (réf 85-13B)
2/3 PIECES (6 lits)	10	19 800,00 €	1 773 €	Dernier étage vue mer panoramique ! 33 M ² + 20 M ² terrasse (réf 04-13B)
STUDIO (4 lits)	10	9 000,00 €	1 520 €	Studio 31 M ² + balcon 6,5 M ² belle vue mer au calme (réf 81-13B)



De Mai à Octobre Période en mutipropriété
From May to October timeshare period
Da Maggio a Ottobre periodi in mutiproprietà

PERIODES 1 A 12 : De Mai à Novembre

Type	SEMAINES SETTIMANE / WEEKS	PRIX*	Charges annuelles**	DESCRIPTIF
STUDIO (4 lits)	2	4 000,00 €		Studio de 31 M ² + 5 M ² de loggia expo Est Mi-Mai (05-1)
STUDIO (4 lits)	2	1 500,00 €	434 €	Apt de 27 m ² Face mer + 6 M ² terrasse expo sud Mi-Mai - bas prix ! (ref 76-1)
STUDIO (4 lits)	2	4 000,00 €	422 €	Apt de 31 m ² Face mer + 4 M ² loggia, Mi-Mai (ref 05-1)
STUDIO (4 lits)	2	2 500,00 €	604 €	Appartement de 31 M ² + 14 M ² terrasse en rez de jardin, FACE MER, 1ère quinzaine de Juin (Réf 86-3)
STUDIO (4 lits)	2	2 000,00 €	597 €	Appartement de 23 M ² + 7 M ² balcon au 2 ^{ème} étage, 2ème quinzaine de Juin (Réf 40-4)
2 PIECES (6 lits)	2	6 000,00 €	716 €	Agréable 2 pièces 35 M ² + terrasse 18 M ² 3ème étage, 2eme quinzaine de Juin (réf 60-4)
STUDIO (4 lits)	2	3 000,00 €	803 €	Apt 28 M ² + 7 M ² balcon, étage 2 - 1ere quinzaine de juillet (ref 41-5)
STUDIO (4 lits)	2	4 900,00 €	813 €	Beau studio face mer de 32 M ² + loggia 4 M ² au 4ème étage, 2ème quinzaine de Juillet (réf 08-6)
2/3 PIECES (8 lits)	2	5 500,00 €	980 €	Appartement 35 M ² + Balcon 11 M ² face mer, traversant ; 2eme quinzaine Juillet (réf 67-6)
3 PIECES (8 lits)	2	2 800,00 €	1 199 €	Apt bien agencé 45 M ² + Balcon 11 M ² face mer ; 2eme quinzaine d'Aout (réf 77-8)
2 PIECES (8 lits)	2	5 000,00 €	754 €	Expo Ouest 35 M ² + 28 M ² très grande terrasse vue mer (ref 21-9)
STUDIO (4 lits)	2	2 000,00 €	613 €	Studio 31 M ² + balcon 6,5 M ² belle vue mer au calme (ref 81-10)
2 / 3 PIECES (6 lits)	2	3 000,00 €	682 €	Apt bien situé face Mer de 40 M ² + terrasse 8 M ² au 4ème étage ; 2ème quinzaine de Septembre (réf 56-10)
STUDIO (4 lits)	2	4 300,00 €	363 €	Studio 22 M ² + 7 M ² terrasse, dernier étage, vue mer panoramique ; 1ère quinzaine d'octobre (réf 57-11)
2 PIECES (8 lits)	2	4 500,00 €	545 €	Expo Sud Est 35 M ² + 11 M ² belle vue mer (ref 58-11)
STUDIO (4 lits)	3	2 000,00 €	312 €	Appartement de 26 M ² + terrasse 22 M ² au 3ème étage ; de 3 à 4 semaines en octobre (Réf 13-12)

Associé, locataire ou membre RCI, vous pouvez faire l'acquisition de semaines de Vacances ou de villégiature au Golfe Bleu à temps partagé. Du studio au 3 pièces meublé avec services, pour l'occuper chaque année, adhérer à la bourse d'échange RCI, louer ou prêter, au grés de vos envies.

Le Golfe Bleu, c'est l'appartement de son choix garanti chaque année !!!

N ° 25

Edition 2018-2

(*) PRIX : Achat à Temps partagé honoraires de transaction inclus

() Charges Annuelles : Frais de fonctionnement et d'entretien pour les périodes proposées suivant appel de charges de 2018**

www.legolfebleu.com

