

LES OFFRES "PRIVILEGE" Associés - Fidélité - Résidence LE GOLFE BLEU -

Achat à Temps Partagé / Timeshare  
Comprare / buy in TIMESHARE



Ces offres de périodes à la revente font bénéficier aux associés de périodes à un tarif sous-évalué à la demande des vendeurs. Tarifs déterminés suivant leurs charges en retard de paiement\* ou seuil de revente minimum choisi pour motivations personnelles. Ces offres comprennent les honoraires de transaction de Nexity-Lamy. Ne sont pas compris les honoraires de rédaction d'acte de l'avocat et autres frais de cession et d'enregistrement à la charge de l'acquéreur.

**DISCOUNT - HIVER ET PRINTEMPS / WINTER & SPRING / INVERNO E PRIMAVERA**

N° Apt.	Etage	Descriptif	Couchages	Période	Nombre de semaines	Mois concerne	Prix de vente frais Agence inclus*	Charges Annuelles appelées 2021
34	3	23 + 7m² belle vue mer	4	13A	12	DECEMBRE/JANV/FEV	6 000 €	1 354 €
26	2	27 M² + 6M² balcon possibilité	4	13A	12	DECEMBRE/JANV/FEV	5 500 €	912 €
26	2	28 M² + 6M² balcon possibilité	4	13B	10	MARS/AVRIL/MAI	5 000 €	940 €
48	1	28 M² + 7M² balcon	4	13B	10	MARS/AVRIL/MAI	3 500 €	1 311 €
79	1	31 M² + 31 M² balcon - Baisse de prix !	4	13B	10	MARS/AVRIL/MAI	3 500 €	1 639 €
50		42 M² + 6 M² balcon	8	13B	10	MARS/AVRIL/MAI	7 500 €	1 540 €
31	4	23 m² + 7 m² terrasse face mer	4	1	2	MAI	2 500 €	440 €
1	5	Grand studio 37+12M² terrasse	6	3	2	JUIN	1 500 €	519 €
5	5	31+4 M² loggia	4	3	2	JUIN	1 400 €	519 €
18	3	31 M² + 16 M²	6	3	2	JUIN	1 000 €	519 €
19	3	27 M² + 14 M² loggia	4	3	2	JUIN	1 400 €	424 €
21	2	35 M² + 28 M² terrasse	6	3	2	JUIN	1 300 €	647 €
31	4	23 M²+7 M² Face mer	4	3	2	JUIN	2 000 €	531 €
41	2	28 M² + 7M² balcon	4	3	2	JUIN	2 000 €	519 €
50	1	42M² + 6 M² Vue sur parc / pinède	8	3	2	JUIN	2 500 €	613 €
72	2	31 m² + 8 m²	4	3	2	JUIN	1 500 €	613 €
81	1	31 m² + 6,5 m²	4	3	2	JUIN	1 200 €	613 €

**DISCOUNT - ETE / SUMMER / ESTATE**

N° Apt.	Etage	Descriptif	Couchages	Période	Nombre de semaines	Mois concerne	Prix de vente frais Agence inclus*	Charges Annuelles appelées 2021
2	5	32 M² + 4 M² loggia / expo ouest	4	4	2	Juin /Juillet	1 400 €	628 €
6	5	42 M² + 12 M² Terrasse vue mer - prix cassé !	8	4	2	Juin /Juillet	1 400 €	716 €
31	4	23 m² + 7 m² terrasse face mer	4	4	2	Juin /Juillet	2 000 €	606 €
60	3	35 M² + 18 M²	6	4	2	Juin /Juillet	1 500 €	728 €
81	1	31 M² + 6 M² terrasse	4	4	2	Juin /Juillet	1 400 €	727 €
28	4	23 M² + 7 M²	4	5	2	Juillet	2 500 €	728 €
35	3	28 M² + 7 M²	4	5	2	Juillet	3 500 €	916 €
44	1	37M² + 6 M² Terrasse	8	5	2	Juillet	3 000 €	912 €
74	1	23m²+ 7m² de Terrasse	4	5	2	Juillet	3 000 €	729 €
29	4	28 M² + 7 M² face mer	4	6	2	Mi-Juillet	2 500 €	933 €
42	2	28 M² + 7M² balcon	2	6	2	Mi-Juillet	1 500 €	829 €
50	1	42M² + 6 M² Vue sur parc / pinède	8	6	2	Mi-juillet	3 000 €	933 €
51	4	35M² + 7 M² Vue mer et calme	6	7	2	Aout	3 500 €	1 100 €
31	4	23 M² + 7 M² balcon	4	8	2	Mi-Aout	2 000 €	870 €
36	3	28 M² + 7 M² face mer	4	8	2	Mi-Aout	1 100 €	1 090 €
42		beau studio 28 M² + 7 M² face mer	4	8	2	Mi-Aout	1 500 €	974 €
21	2	35 M² + 28 M² terrasse / expo ouest	8	9	2	Aout / Septembre	2 000 €	766 €
64	1	Négociable	6	9	2	Aout / Septembre	2 000 €	812 €
54	4	23,5 m + 7 m² Terrasse face mer	4	9	2	Aout / Septembre	1 900 €	618 €
83	1	27+9 m² Terrasse	4	9	2	Aout / Septembre	1 400 €	560 €
86	1	31 M² + 14 M² belle terrasse	6	9	2	Aout / Septembre	1 400 €	698 €

**DISCOUNT - AUTOMNE / AUTUMN / AUTUNO**

N° Apt.	Etage	Descriptif	Couchages	Période	Nombre de semaines	Mois concerne	Prix de vente frais Agence inclus*	Charges Annuelles appelées 2021
86	1	2 pièces 32 M² + 14 M² terrasse Top affaire !	6	9+10	4	AOUT / SEPTEMBRE	2 600 €	1 320 €
31	4	23 M²+7 M² Face mer	4	10	2	Mi-Septembre	1 600 €	528 €
45	1	44M²+8M² terrasse sud - spacieux	6	10	2	Mi-Septembre	2 000 €	622 €
54	4	23M²+7M² terrasse sud panoramique	4	10	2	Mi-Septembre	2 000 €	528 €
63	3	Face mer, 23 M² + 7 M² terrasse	4	10	2	Mi-Septembre	3 000 €	528 €
64	3	40M²+9M² terrasse sud - traversant	6	10	2	Mi-Septembre	1 400 €	693 €
79	1	Face mer 31M² + 31M² top affaire !!!	4	10	2	Mi-Septembre	1 200 €	657 €
81	1	Face mer, 31 M² + 6 M² balcon	4	10	2	Septembre	2 000 €	622 €
86	1	31 M² + 14 M² terrasse Sud	6	10	2	Mi-Septembre	1 400 €	622 €
18	3	31 M² + 16 M²	6	11	2	Septembre / Octobre	1 100 €	368 €
31	4	23 M² + 7 M² terrasse face mer	4	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 900 €	368 €
35	3	28M²+7M² terrasse sud WC séparés	4	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 000 €	475 €
43	2	35 M² + 16 M² terrasse	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	1 500 €	505 €
49	1	2/3 pièces 35 M² + 8 M² Terrasse	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 000 €	474 €
77	2	45 M² + 11 M² terrasse	8	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 352 €	551 €
63	3	Face mer, 23 M² + 7 M² terrasse	4	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	2 500 €	368 €
69 / 86	2 / 1	Possibilité achat des 2 studios ensemble frais réduits à débattre	4 / 6	11	2	SEPTEMBRE/OCTOBRE	1200 € ou les 2 à 1400 €	368 € / 474 €
13	4	25 M² + 22 M² expo ouest	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	2 000 €	316 €
69	2	négociable	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	3 000 €	433 €
76	2	27 M² + 5,5 M² face mer	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	2 000 €	433 €
83	1	27 M² + 10 M² terrasse	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	1 001 €	383 €
73	2	27 M² + 7 M² terrasse	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	1 400 €	433 €
78	1	31 M² + 17 M² terrasse	4	12	3-4	OCTOBRE/NOVEMBRE	1 600 €	433 €
66	3	22 M² + 7 M² terrasse panoramique	4	11+12	5-6	OCTOBRE/NOVEMBRE	4 500 €	801 €

\*Attention, les offres à la veleur des frais et charges sont sujettes à variation en fonction de la date de proposition, suivant mise à jour comptable de l'associé

Pour tout renseignement, contacter Thierry CIRRITO ou la réception du Golfe Bleu :

SCI LE GOLFE BLEU 5, rue Georges DRIN 06190 Roquebrune Cap Martin  
Résidence gérée par la société NEXITY NICE MERIDIA CS 61091- 29, Avenue Simone VEIL 06205 NICE cedex 3

Tél : +33 (0) 4.92.10.45.00

Contact e-mail : tcirrito@nexity.fr ou contact@legolfebleu.com

MAJ

2-sept-21